

Кому: **ООО ПКФ «Символ»**

Индекс: 454080

Адрес: гор. Челябинск, ул. К. Либкнехта, д. 36а,

ИНН: 7453009558

Тел.:

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 21 октября 2019 г.

№ 74-19-84-2019

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Многоквартирный жилой дом (стр. № 4)

расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, п. Саргазы, «Чистые пруды», д. № 4

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 74:19:2007040:119

строительный адрес: Челябинская область, Сосновский район, п. Саргазы, юго-западный микрорайон

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU74192014-1210, дата выдачи 20.10.2014 г., Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области. Постановление о внесении изменений в разрешение на строительство № RU74192014-1210, дата выдачи 20.10.2014 г., № 1257 от 02.07.2019 г.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего,	куб. м	4992,0	4131,0
в том числе надземной части	куб. м.	4992,0	4131,0
Общая площадь	кв. м	947,0	956,4
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, террас и веранд)	кв.м.	697,6	692,6
Общая площадь помещений, предназначенных для обслуживания более одного помещения в доме (общие помещения дома)	кв.м.	183,8	183,8
Количество этажей	штук	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь. всего	штук/кв. м	9/697,6	9/692,6
в том числе:			
1 комнатные	штук/кв. м	-	-
2-х комнатные	штук/кв. м	2/118,5	2/114,5
3-х комнатные	штук/кв. м	7/579,1	7/578,1
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Более, чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с понижающим коэффициентом)	кв. м	753,75	748,75
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	Каменные и бетонные	Каменные и бетонные
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-
Тип объекта	-	-	-
мощность	-	-	-

производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	шт.	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристика материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Кол-во колодцев	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 74-19-84-2019 от 21.10.2019 г. недействительно без технического плана.

Технический план подготовлен 07.10.2019 г.

Кадастровый инженер Петровская Е.О. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 39157

Исполняющий обязанности

Первого заместителя

Главы Сосновского района:

«21» октября 2019 года

М.П.



А.Н. Алексеев

ДЕПУ
Прислано и пронумеровано
на 2 листах
Управление архитектуры и
строительства администрации
Сосновского муниципального района

